

TESTIMONIO

NÚMERO DOS MIL TRECE -	EN CIN-
COMPRAS VENTA	CHIA ALTA
DON ANGEL FRANCISCO PEÑA OZA Y ESPOSA	A PRIME-
A FAVOR DE	RO DE
DOÑA SILVIA ROSA PEÑA OZA TORRES -	MARZO DE
	MIL NOVE-
	CIENTOS
	SOCHENTI-
	SEIS, AN-
TE MI DANIEL ABRÉGÓ DEL RÍO, ABOGADO NOTARIO, INSCRITO EN EL RE-	
GISTRO MILITAR CON LIBRETA DE CONSCRIPCIÓN NÚMERO TRESCIENTOS	
SETENTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTISEIS EN EL REGISTRO ELEC-	
TORAL CON EL NÚMERO VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS NOVENTISEIS	
MIL SEISCIENTOS SESENTITRES Y CON LIBRETA TRIBUTARIA CON EL NÚ-	
MERO SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS DIEGO-	
SEIS, FUERON PRESENTES: DE UNA PARTE, DON ANGEL FRANCISCO PEÑA-	
LOZA TASAYCO, MAYOR DE EDAD, CASADO, EMPLEADO, INSCRITO EN EL RE-	
GISTRO ELECTORAL CON EL NÚMERO VEINTIUN MILLONES OCHOCIENTOS	
CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CON LIBRETA TRIBUTARIA	
CON EL NÚMERO II- CUATROCIENTOS NOVENTIOCHO MIL CIENTO CUARENTI-	
CINCO Y SU ESPOSA DOÑA LUCIA TORRES TASAYCO DE PEÑALOZA, MAYOR	

SE DIO ¹²
TESTIMONIO
15-03-26
10764
#.

6727

18151998

Notaría Pública

DANIEL ABREGU DEL RIO



1111. DE EDAD, CASADA, DE OCUPACIÓN EN LAS ATENCIONES DE SU
 HOGAR, INSCRITA EN EL REGISTRO ELECTORAL CON EL NÚMERO VEIN-
 TION MILLONES OCHO-CIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CUAREN-
 TINUEVE Y CON LIBRETA TRIBUTARIA CON EL NÚMERO K- CERO SETE-
 TIDOS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS Y, DE OTRA PARTE, DOÑA SILVIA
 ROSA PEÑALOZA TORRES, MAYOR DE EDAD, SOLTERA, ESTUDIANTE, IN-
 SCRITA EN EL REGISTRO ELECTORAL CON EL NÚMERO VEINTION MILLO-
 NES OCHO-CIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SESENTICINCO Y CON LI-
 BRETA TRIBUTARIA CON EL NÚMERO SESENTICUATRO N- CERO OCHO-
 CIENTOS DIECINUEVE.- LOS COMPARECIENTES SON PERUANOS, MAYORES
 DE EDAD, VECINOS DEL LUGAR, SUFRAGANTES EN LAS ÚLTIMAS ELEC-
 CIONES GENERALES, INSTRUIDOS EN EL IDIOMA CASTELLANO, HABILIS
 PARA CONTRATAR A QUIENES CONOZCO DE QUE DOY FÉ; Y CUMPLIDAS
 LAS PRESCRIPCIONES DE LOS ARTÍCULOS TREINTIOCHO AL CUARENTIUNO
 INCLUSIVE DE LA LEY DE NOTARIADO DE QUE TAMBIÉN DOY FÉ, SOLI-
 CITACION QUE ELEVARA A ESCRITURA PÚBLICA LA MINUTA DE COMPRA
 VENTA QUE FIRMADA ME ENTREGARON Y QUE ES DEL TENOR SIGUIEN-
 TES.- MINUTA.- SEÑOR NOTARIO:- EN SU REGISTRO DE ESCRITU-
 RAS PÚBLICAS, SÍRVASE EXTENDER UNA DE COMPRA VENTA QUE CELE-
 BRAN DE UNA PARTE, COMO VENEDORES DON ANGEL FRANCISCO PEÑALO-
 ZA MURAYCO, IDENTIFICADO CON LIBRETA ELECTORAL NÚMERO VEINTION
 MILLONES OCHO-CIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA
 Y CON LIBRETA TRIBUTARIA NÚMERO M- CUATROCIENTOS NOVENTIDOS
 MIL CIENTO CUARENTICINCO Y SU ESPOSA DOÑA LUCIA TORRES TA-
 SAYCO DE PEÑALOZA, IDENTIFICADA CON LIBRETA ELECTORAL NÚMERO
 VEINTION MILLONES OCHO-CIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CUA-

////...RENTINUEVE Y CON LIBRETA TRIBUTARIA CON EL NÚMERO

K CERO SETECIENTOS SESENTIDOS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS Y,
 DE OTRA PARTE, DOÑA SILVIA ROSA PERALLOZA TORRES, IDENTIFICADA
 CON LIBRETA ELECTORAL NÚMERO VEINTIUN MILLONES OCHO CIENTOS
 MIL CIENTO SESENTICINCO Y CON LIBRETA TRIBUTARIA CON EL NÚME-
 RO SESENTICUATRO M- CERO OCHO CIENTOS DIESEINUEVE, CONFORME A
 LOS TÉRMINOS SIGUIENTES.- P R I M E R O.- LOS VENDEDO-
 RES SON PROPIETARIOS EN COMÚN DE UN TERRENO SOLAR UBICADO EN
 LA CALLE ROSARIO, SEGUNDA CUADRA DE ESTA CIUDAD CON EL ÁREA DE
 TRES CIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS CON LOS SIGUIENTES LIN-
 DEROS GENERALES: POR EL FRENTE (SUR) EN NUEVE METROS LINEA-
 LES LA CALLE DE SU UBICACIÓN; POR LA DERECHA, ENTRANDO, ESTE
 CON TREINTA METROS LINEALES LA PROPIEDAD DE LAURA CARIÑO; POR
 LA IZQUIERDA, ENTRANDO (Oeste) UNA LÍNEA QUEBRADA DE TRES
 TRAMOS, QUE PARTIENDO DE SUR A NORTE, EL PRIMERO MIDE VEINTE
 METROS LINEALES, EL SEGUNDO EN ÁNGULO RECTO HACIA EL Oeste, CON
 DIEZ METROS LINEALES COLINDA AMBOS TRAMOS CON SANTIAGO DEZA
 VALDERRAMA Y EL TERCER TRAMO EN ÁNGULO RECTO HACIA EL NORTE,
 CON DIEZ METROS LINEALES COLINDA CON EL PASAJE DE TRES METROS
 DE ANCHO Y POR EL RESPALDO (NORTE) CON DIESEINUEVE METROS
 LINEALES LA PROPIEDAD DE DON PEDRO SEBASTIAN SARAVIA.- LA PRO-
 PIEDAD DEL TERRENO FUE ADQUIRIDA POR LOS VENDEDORES POR COMPRA
 A DON PEDRO ALONSO SEBASTIAN SARAVIA CON FECHA TRES DE Oc-
 tubre DE MIL NOVECIENTOS SESENTITRES POR ANTE LA NOTARIA DEL
 DOCTOR ARTURO TELMO ALFARO.- S E G U N D O.- PARA
 LOS FINES DEL PRESENTE CONTRATO, LOS VENDEDORES, SEGREGAN DEL

8728

18151998

Notaría Pública

DANIEL ABREGU DEL RIO



DEL TERRENO DESCRITO EN LA CLÁUSULA PRIMERA UNA FRACCIÓN DE CIENTO OCHENTICINCO METROS CUADRADOS QUE SE INDEPENDIZA CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: - POR EL EL NORTE, LA PROPIEDAD DE PEDRO SEBASTIÁN SARAVIA; POR EL SUR, CON RESTO DE LA MISMA PROPIEDAD QUE QUEDA EN PODER DE LOS VENDEDORES; POR EL ESTE LA PROPIEDAD DE JUAN LÉVANO, ANTES DE LAURA CARPIO Y POR EL OESTE, CON PASAJE DE USO COMÚN. - T E R C E R O. - POR EL PRESENTE CONTRATO DON ANGELO FRANCISCO PEÑALOZA MUNAYCO Y ESPOSA DOÑA LUCIA TORRES TASAYCO DE PEÑALOZA DAN EN VENTA REAL Y ENAJENACIÓN PERPETUA A FAVOR DE DOÑA SILVIA ROSA PEÑALOZA TORRES Y ESTA COMPRA LA FRACCIÓN DE TERRENO DESCRITO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA QUE ANTECEDE COMPRENDIÉNDOSE EN LA COMPRA VENTA EL SUELO, SUBSUELO, ENTRADAS, SALIDA, AIRES, USOS, COSTUMBRES Y EN GENERAL CON TODO CUANTO DE HECHO Y POR DERECHO LE TOCA Y CORRESPONDE O PUDIERA CORRESPONDERLE SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA Y LIBRE DE TODO GRAVAMEN Y RESPONSABILIDAD. - C U A R T O. - EL PRECIO DE LA COMPRA VENTA LIBREMENTE PACTADO ES LA SUMA DE TRES MIL CIENTO CUARENTICINCO INTIS (TRES MIL CIENTO CUARENTICINCO INTIS) QUE LOS VENDEDORES DECLARAN HABER YA RECIBIDO DE LA COMPRADORA EN DINERO EN EFECTIVO EN FECHA ANTERIOR AL PRESENTE CONTRATO. - Q U I N T O. - LOS VENDEDORES DECLARAN QUE SOBRE EL TERRENO QUE ENAJENA NO PESA HIPOTECA, EMBARGO, MEDIDA JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL QUE LIMITE EL DERECHO DE LA PROPIEDAD Y LA LIBRE DISPOSICIÓN QUE LES CORRESPONDE QUERENUNCIA A TODA ACCIÓN RESCISORIA POR DOLO, ERROR, LESIÓN, ENGAÑO, VICIO OCULTO O DE CUALQUIERA OTRA CAU-

/ / / / / ...SAL DE NULIDAD QUE TIENDA A DEVIRTUAR LA FUERZA Y
 VALIDEZ DEL PRESENTE CONTRATO, OBLIGANDOSE EN TODO CASO A LA EVI-
 CIÓN Y SANCIONAMIENTO CONFORME A LEY.- S E X T O.- VENDE-
 DORES Y COMPRADORA SE SOLIDARIZAN PARA EL PAGO DEL IMPUESTO
 PREDIAL Y MUNICIPAL QUE SE ENCUENTREN PENDIENTES DE PAGO Y SE-
 ÑALAN POR DOMICILIO LOS VENDEDORES EN LA CALLE ROSARIO NÚMERO
 DOSCIENTOS ONCE Y DE ESTA CIUDAD Y LA COMPRADORA EN LA MISMA
 DIRECCIÓN.- S E P T I M O.- SEGREGADO EL ÁREA DE OCHEN-
 TIDOCIENTOS METROS CUADRADOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO
 QUEDA EN PODER DE LOS VENDEDORES UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE
 CIENTO OCHENTIDOCIENTOS METROS CUADRADOS CON LOS SIGUIENTES LINDE-
 ROS: POR EL NORTE, CON LA FRACCIÓN DE TERRENO QUE POR LA PRESEN-
 TE VENDE A DOÑA SILVIA ROSA PEÑALOZA TORRES; POR EL SUR, CON
 LA CALLE ROSARIO DE SU UBICACIÓN, POR EL ESTE, LA PROPIEDAD
 DE JUAN LÉVANO (ANTES LAURA CARPIO) Y POR EL OESTE, LA PRO-
 PIEDAD DE SANTIAGO DEZA VALDERRAMA.- O C T A V O.-
 EL PAGO DE ALCABALA QUE GRAVA EL PRESENTE CONTRATO LOS DERE-
 CHOS NOTARIALES Y REGISTRALES CORRERAN POR CUENTA EXCLUSIVA
 DE LA COMPRADORA.- USTED SEÑOR NOTARIO, SÍRVASE FORMALIZAR LA MI-
 NUTA QUE ANTECEDE CON ARREGLO A LEY.- CHINCHA ALTA, A VEIN-
 TIOCHO DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTISEIS.- ALBERTO BELLIDO
 ABOGADO REGISTRO NÚMERO CIENTO VEINTIDOS.- ANGEL FRANCISCO PE-
 ÑALOZA.- LUCIA TORRES TABAYOC.- SILVIA ROSA PEÑALOZA TORRES.-
CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES.
 RECIBO NÚMERO OCHEN- DOSCIENTOS TREINTIOCHO.- LIBRETA TRIBUTARIA
 NÚMERO SESENTICUATRO - OCHO OCHOCIENTOS DIEGOINUEVE.- SILVIA

8729

18151994

Notaría Pública

DANIEL ABREGU DEL RIO



.- ROSA PEÑALOZA TORRES.- LIBRETA IRIBUTARIA NÚMERO K CERO DE-
 TIENTOS SETENTIDOS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS.-LUCIA TORRES
 TABAYCO DE PEÑALOZA.-COMPRO VENTA.-FECHA DEL CONTRATO VEINTI-
 CHO DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTISEIS. CALLE ROSARIO
 SEGUNDA CUADRA CHINCHA.- INTIS TRES MIL CIENTO CUARENTICINCO
 CONTRA VENTA.-ALCABALA DE ENAJENACIONES TRES POR CIENTO NO-
 VENTICUATRO INTIS TREINTICINCO CENTÍMOS DE INTIS.-TOTAL NOVEN-
 TICUATRO INTIS TREINTICINCO CENTÍMOS DE INTIS.- FIRMADO ILEG-
 IBLE.- FECHA DE PAGO TREINTA DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS OCHEN-
 TISEIS.-CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.-OFICINA DE PREDIOS.-
 UNA FIRMA ILEGIBLE.-UN SE LO.- FECHA DE TREINTA DE ENERO DE
 MIL NOVECIENTOS OCHENTISEIS.-UN SELLO DE LA TESORERIA Y CAJA
 DEL CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA ALTA.- CONCEJO PROVINCIAL
DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.-DECLARACIÓN
 JURADA DE AUTOAVALUO.- HOJA RESUMEN.- FRANCISCO ANGEL PEÑALOZA
 "UNAYCO.- DOMICILIO FISCAL DISTRITO SUNAPE.- PLAZA DE ARMAS
 NÚMERO CIENTO CINCO.-AUTOAVALUO SOLES TRES SEIS MILLONES DOS-
 CIENTOS OCHENTA MIL.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.OFICINA
 DE PREDIOS.- FECHA DE LA RECEPCIÓN VEINTINUEVE DE MAYO DE
 MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.-UNA FIRMA ILEGIBLE.-UN SELLO.-
 OTRO SELLO EN QUE SE LEE CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA OFI-
 CINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- FECHA DE RECEPCIÓN
 VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.-UNA FIRMA
 ILEGIBLE.-UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA. SEMANA DE
 PREDIOS.-UNA FIRMA ILEGIBLE.-UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL 17

CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO.- ANEXO PREDIO URBANO.- FRANCISCO ANGEL PEÑALOZA MUNAYOC.- UBICACIÓN DEL PREDIO DISTRITO CHINCHA ALTA.- CALLE ROSARIO SIN NÚMERO.- FECHA E ADQUISICIÓN TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS SETENTITRES. ÁREA TRESIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS. VALOR DEL METRO CUADRADOS DIESCSIETE MIL.- AUTOAVALUO SOLES ORO SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL.- FIRMADO ILEGIBLE.- FECHA DE LA CONFECCIÓN DEL FORMULARIO VEINTINUEVE DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA OFICINA DE CHINCHA. OFICINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- FECHA DE LA RECEPCIÓN VEINTICINCO DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA. OFICINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO.- HOJA RESUMEN.- DISTRITO SUNAMPE.- PLAZA DE ARMAS NÚMERO CIENTO CINCO.- AUTOAVALUO SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL SOLES ORO.- FIRMADO ILEGIBLES.- FECHA DE LA RECEPCIÓN VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- OFICINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO.- ANEXO PREDIO URBANO.- FRANCISCO ANGEL PEÑALOZA MUNAYOC.- UBICACIÓN DEL INMUEBLE.- DISTRITO CHINCHA ALTA.- OFICINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- FECHA DE ADQUISICIÓN DEL TERRENO TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS SETENTITRES.- ÁREA TRES-

6730



18151992

Notaría Pública

DANIEL ABREGU DEL RIO



11111...CIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS. VALOR DEL METRO CUA-
 DRADO DIECISIETE MIL.- AUTOAVALUO SOLES ORO SEIS MILLONES DOS-
 CIENTOS MIL.- FIRMADO ILEGIBLE.- FECHA DE LA RECEPCIÓN VEIN-
 TINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTITRES.- UNA FIRMA ILE-
 GIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVE-
 CIENTOS OCHENTICINCO.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO.- HOJA
 RESUMEN.- FRANCISCO ANGEL PEÑALOZA MUNAYOC.- DOMICILIO FISCAL
 DISTRITO SUNAMPE.- PLAZA DE ARMAS CIENTO CINCO.- CONCEJO PROVI-
 NCIAL DE CHINCHA.- OFICINA DE PREDIOS.- FECHA DE LA RECEPCIÓN
 VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- UNA FIRMA
 ILEGIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL
 NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO.-
 ANEXO PREDIO URBANO.- FRANCISCO ANGEL PEÑALOZA MUNAYOC.- UBICA-
 CIÓN DEL PREDIO DISTRITO CHINCHA ALTA.- CALLE ROSARIO SIN NOME-
 RO.- FECHA DE ADQUISICIÓN TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS
 SETENTITRES.- ÁREA TRES CIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.- VALOR
 DEL METRO CUADRADO DIECISIETE MIL.- AUTOAVALUO SOLES ORO SEIS
 MILLONES DOS CIENTOS NOVENTA MIL.- FIRMADO ILEGIBLE.- FECHA DE RE-
 CEPCIÓN VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- UNA
 FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO
 MIL NOVECIENTOS OCHENTICINCO.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO
 .- HOJA RESUMEN.- FRANCISCO ANGEL PEÑALOZA MUNAYOC.- DOMICILIO
 FISCAL DISTRITO SUNAMPE.- PLAZA DE ARMAS CIENTO CINCO.- AUTOA-
 VALUO SEIS MILLONES DOS CIENTOS NOVENTA MIL.- FIRMADO ILEGIBLE.-
 FECHA DE LA RECEPCIÓN VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS

TESTIMONIO

ochentidós.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- OFICINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO. CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTIDÓS.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOVALUO.- ANEXO PREDIO S URBANOS.- FRANCISCO ANGEL PERALLOZA MUNAYCO.- FECHA DE ADQUISICIÓN DEL TERRENO TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS SETENTITRES.- ÁREA TRESCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.- VALOR DEL METRO CUADRADO DIECISIETE MIL.- AUTOVALUO SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- FECHA DE LA RECEPCIÓN VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTIDÓS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTIDÓS.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOVALUO FRANCISCO ANGEL PERALLOZA MUNAYCO.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UBICACIÓN DEL PREDIO DISTRITO CHINCHA ALTA.- CALLE ROSARIO.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- FECHA DE ADQUISICIÓN EL TERRENO TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS SETENTITRES.- ÁREA TRESCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.- VALOR DEL METRO CUADRADO DIECISIETE MIL.- AUTOVALUO SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL.- FIRMADO ILEGIBLE.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- OFICINA DE PREDIOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- CONCEJO PROVINCIAL DE CHINCHA.- AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTIDÓS.- DECLARACIÓN JURADA DE AUTOVALUO.- HOJA RESUMEN.- DOMICILIO FISCAL DISTRITO SUMAPE.- PLAZA DE ARMAS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- UN SELLO.- FECHA DE LA RECEPCIÓN VEINTINUEVE DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTIDÓS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- SE ELEVO A INSTRUMENTO PÚBLICO LA MINUTA PRE INSCR-

6731



18151990

Notaría Pública

DANIEL ARREGU DEL RIO

...TA LA CUAL QUEDA ARCHIVADA CON EL NÚMERO MIL OCHOCIENTOS
 CINCE; É INSTRUIDOS LOS OTORGANTES DEL CONTENIDO Y RESULTADOS DE
 ESTA ESCRITURA QUE LOS LEI SE RATIFICARON EN ELLA Y FIRMARON CON-
 MUNDO DE TODO LO QUE DYO F'c. -

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]
 DANIEL ARREGU DEL RIO
 Notario - Abogado

NÚMERO DOS MIL CATORCE.-

EN CHINCHA ALTA, A

DIVISION Y PARTICION

TRES DE MARZO DE MIL

NOVECIENTOS OCHENTI-

SEIS ANTE MI DANIEL

ARREGU DEL RIO, ABOGA-

DO NOTARIO, INSCRITO EN EL REGISTRO MILITAR CON LIBRETA DE CON-

SCRIPCION NÚMERO TRESIENTOS SETENTISCHO MIL TRESIENTOS CIN-

CUENTISEIS EN EL REGISTRO ELECTORAL CON EL NÚMERO VEINTIUN MI-

LLONES SETECIENTOS NOVENTISEIS MIL SEISCIENTOS SESENTITRES Y

CON LIBRETA TRIBUTARIA CON EL NÚMERO SEIS MILLONES TRESIENTOS

SESENTA MIL CUATROCIENTOS DIECIOISEIS, FUERON PRESENTES: DOÑA

GLADYS LEONOR TASAYCO PACHAS, MAYOR DE EDAD, CASADA CON DON-

SE DIO 1^{er}
 TESTIMONIO
 F 09-06-86

#10646
[Signature]

SE DIO 2^{da}
 TESTIMONIO
 F 09-06-86

#10647
[Signature]

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 125

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°2,013 DE: COMPRA - VENTA; DE FECHA: 01 DE MARZO DE 1,986; QUE OTORGA: DON ANGEL FRANCISCO PEÑALOZA Y ESPOSA; A FAVOR DE: DOÑA SILVIA ROSA PEÑALOZA TORRES; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: DANIEL ABREGU DEL RIO, DEL PROTOCOLO N° 1, DEL AÑO 1,986, FOLIO N° 6,726 VUELTA AL FOLIO N° 6,731, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 10 (DIEZ) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): DEMETRIO PABLO ALMEYDA HERNANDEZ IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 21848847. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 210 DE FECHA 10 DE MARZO DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 587.0434, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 25 DE MARZO DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR